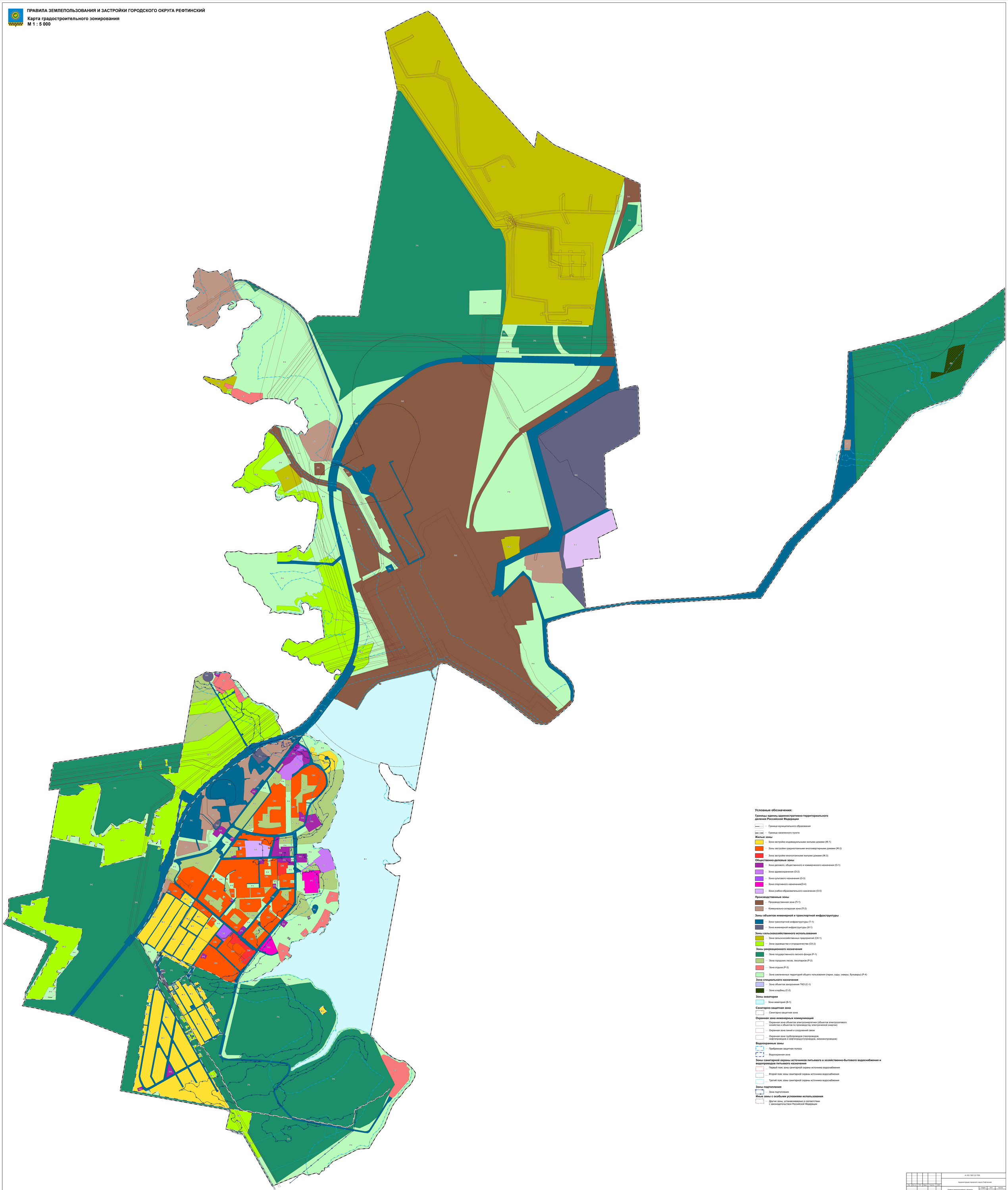
**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ**

**Карта градостроительного зонирования**

**М 1 : 5 000**



**Условные обозначения:**

**Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации**

- Граница муниципального образования
- Граница населенного пункта

**Жилые зоны**

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)
- Зоны застройки среднеэтажными многоквартирными домами (Ж-2)
- Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-3)

**Общественно-деловые зоны**

- Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)
- Зона здравоохранения (О-2)
- Зона культового назначения (О-3)
- Зона спортивного назначения(О-4)
- Зона учебно-образовательного назначения (О-5)

**Производственные зоны**

- Производственная зона (П-1)
- Коммунально-складская зона (П-2)

**Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры**

- Зона транспортной инфраструктуры (Т-1)
- Зона инженерной инфраструктуры (И-1)

**Зоны сельскохозяйственного использования**

- Зона сельскохозяйственных предприятий (СХ-1)
- Зона садоводства и огородничества (СХ-2)

**Зоны рекреационного назначения**

- Зона государственного лесного фонда (Р-1)
- Зона городских лесов, лесопарков (Р-2)
- Зона отдыха (Р-3)
- Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары) (Р-4)

**Зона специального назначения**

- Зона объектов захоронения ТКО (С-1)
- Зона кладбищ (С-2)

**Зоны акватории**

- Зона акваторий (В-1)

**Санитарно-защитная зона**

- Санитарно-защитная зона

**Охранная зона инженерных коммуникаций**

- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

**Водоохранные зоны**

- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона

**Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения**

- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

**Зоны подтопления**

- Зона подтопления

**Иные зоны с особыми условиями использования**

- Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Nдок. | Подпись | Дата | А.103.1367.22.ПЗЗ |
| | | | | | | Администрация городского округа Рефтинский |
| ГИП | | Хлебницкий | | | | Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский |
| Разработал | | Подшивалова | | | | Карта градостроительного зонирования М 1 : 5 000 |
| Утвердить | | Хлебницкий | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| ПЗ | 2 | |

ЗАРХИ ГЕОДЕЗИЯ И КАРТОГРАФИЯ

1367.22ПЗ