

**Протокол публичных слушаний
по обсуждению вопроса об актуализации схемы теплоснабжения
городского округа Рефтинский до 2038 года**

24.06.2026 года 18-00 часов

Публичные слушания граждан городского округа Рефтинский проводятся в форме совещания с участием представителей общественности городского округа Рефтинский, на основании постановления главы городского округа Рефтинский от 17.06.2026 года № 398.

Председатель публичных слушаний: на основании распоряжения главы городского округа Рефтинский № 193-р от 19.06.2026 года полномочием председательствующего на публичных слушаниях наделена Малкина Алла Сергеевна - заместитель главы администрации городского округа Рефтинский.

Секретарь публичных слушаний: главный специалист отдела ЖКХ администрации городского округа Рефтинский – Лелеков В.В.

Голосование за кандидатуру секретаря:

За – 11 человек

Против – 0 человек

Воздержавшихся – 0 человек

За кандидатуру секретаря проголосовали единогласно.

Присутствовали 11 человек.

На повестке публичных слушаний 1 вопрос:

1. Актуализация схемы теплоснабжения городского округа Рефтинский на 2027 год.

За данную повестку проголосовали: 11 человек

За – 11 человек

Против – 0 человек

Воздержавшихся – 0 человек

За предложенную повестку проголосовали единогласно.

Малкина А.С.:

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и

утверждения» в 2023 году была разработана схема теплоснабжения городского округа Рефтинский и утверждена постановлением главы городского округа Рефтинский от 27.06.2023 года № 457 «Об утверждении Схемы теплоснабжения городского округа Рефтинский до 2038 года».

В соответствии с требованиями, схема теплоснабжения подлежит ежегодной актуализации.

15.01.2026 года в сети Интернет на официальном сайте <http://goreftinsky.ru> было размещено уведомление о начале сбора предложений для актуализации схемы теплоснабжения городского округа Рефтинский до 2038 года. Прием предложений от теплосетевых и теплоснабжающих организаций, иных заинтересованных лиц проводился с 16.01.2026 по 14.02.2026 года.

Актуализированная схема теплоснабжения разработана АО «Кузбассэнерго» и представлена в администрацию городского округа Рефтинский 15.06.2026 года.

Проект актуализированной схемы теплоснабжения размещен на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский <http://goreftinsky.ru>.

Постановлением главы городского округа Рефтинский № 398 от 17.06.2026 года назначены публичные слушания на 24.06.2026 года в 18:00 в здании администрации (размещено вместе с уведомлением о сборе предложений, замечаний по проекту схемы теплоснабжения на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский <http://goreftinsky.ru>).

Сбор предложений и замечаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения с 17.06.2026 года по 23.06.2026 года.

Вопросов и предложений от ресурсоснабжающих организаций, а также от граждан по внесению изменений в актуализированную схему теплоснабжения городского округа Рефтинский до 2038 года не поступало.

Предлагаем присутствующим внести свои предложения по данному вопросу.

Поступило два предложения от участников публичных слушаний:

1. Предлагаем прописать в схеме теплоснабжения о взаимодействии при заключении договора теплоснабжения между арендаторами помещений и теплоснабжающей организацией и прописать следующее:

«В системе теплоснабжения действует следующий порядок взаимодействия с потребителями: РСО обязана заключать договоры теплоснабжения с любыми обратившимися потребителями, являющимися пользователями жилых и нежилых помещений (зданий) на основании договора аренды (иного договора пользования) если их теплопотребляющие установки подключены к системе, описанной в схеме. Основанием для заключения договора является наличие в договоре аренды условия, обязывающего арендатора заключить договор на потребление тепловой

энергии. В договоре между РСО и арендатором должны быть закреплены: объём потребления (по приборам учёта или расчётным методом), параметры качества теплоснабжения, порядок расчётов, ответственность сторон. В случае нарушения условий договора РСО вправе применять меры, предусмотренные законодательством».

2. Предлагаем прописать в схеме теплоснабжения условия по узлам учета учреждений:

«Узлы учёта тепловой энергии и теплоносителя для учреждений (далее — УУТЭ) предусматриваются в местах, максимально приближенных к границе балансовой принадлежности трубопроводов, с учётом реальных технических возможностей объектов».

Состав и технические характеристики УУТЭ для учреждений определяются в соответствии с требованиями Правил коммерческого учёта тепловой энергии, теплоносителя (Постановление Правительства РФ № 1034), а также с учётом условий договора теплоснабжения и технических условий, выдаваемых теплоснабжающей организацией.

При проектировании УУТЭ необходимо обеспечить соответствие диапазонов измерений параметров (расход, температура, давление) расчётным значениям, определяемым гидравлическим режимом тепловых сетей и температурным графиком, установленным для данной системы теплоснабжения.

Средства измерений, входящие в состав УУТЭ, должны быть зарегистрированы в Государственном реестре средств измерений и использоваться в соответствии с их метрологическими характеристиками и назначением, указанным в паспортах.

Конструкция УУТЭ должна предусматривать возможность подключения к системе дистанционного съёма показаний с использованием стандартных промышленных протоколов и интерфейсов. При этом подключение не должно влиять на метрологические характеристики средств измерений.

Порядок ввода УУТЭ в эксплуатацию, включая процедуру проверки соответствия узла учёта установленным требованиям и составления акта допуска, определяется договором теплоснабжения и соответствующими нормативными актами.

При определении количества поставленной тепловой энергии в коммерческих расчётах используются данные показаний УУТЭ. В случае выявления несоответствий между показаниями УУТЭ и данными, полученными дистанционно или расчётным путём, базой для расчётов признаются показания, полученные непосредственно с приборов учёта.

Больше предложений по данному вопросу нет. Вопрос вынесен на голосование с учетом внесенных предложений от участников публичных слушаний.

Кто за то, чтобы утвердить актуализированную схему теплоснабжения с учетом внесенных предложений от участников публичных слушаний?

Проголосовали 11 человек

За – 8 человек

Против – 2 человека

Воздержавшихся – 1 человек

Решение принято.

Участники публичных слушаний предложили рекомендовать главе городского округа Рефтинский утвердить актуализированную схему теплоснабжения городского округа Рефтинский до 2038 года с учетом внесенных предложений от участников публичных слушаний.

Публичные слушания считать закрытыми, спасибо всем присутствующим за участие.

Председатель публичных слушаний:



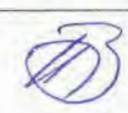


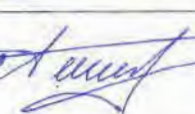


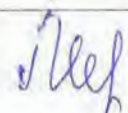

А.С. Малкина

Секретарь публичных слушаний:



В.В. Лелеков

**Публичные слушания по обсуждению схемы
теплоснабжения городского округа Рефтинский до 2038
года (актуализация на 2027 год)**

№ п/п	ФИО	Организация	Подпись
1	Мелехов В.В.	Администрация	
2	Мельникова К.В.	Администрация	Мельникова
3	Машкина А.С.	Администрация	
4	Маркеева Г.В.	Администрация	Май
5	Биль С.О.	РГРЭС	
6	Ирмиченко А.В.	ОСП Рефтинская ГРЭС АО «Курбасэнерго»	
7	Бухарин В.А.	ОСП Рефтинская ГРЭС	
8	Линков С.В.	ОСП РГРЭС	
9	Ганжакина И.С.	ИЧ ОП «Рефтинская»	
10	Мельникова Н.Б.	Администрация	
11	Чистоманов Р.В.	Администрация	
12			