



«РЕФТИНСКИЙ ВЕСТНИК»

№34 (491) 10 сентября 2018 г.

Официальные документы органов местного самоуправления

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.09.2018 № 606

п. Рефтинский

Об утверждении тарифов на услуги бани Муниципального унитарного предприятия «Производственный трест жилищно-коммунального хозяйства» городского округа Рефтинский

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления главы городского округа Рефтинский от 20.01.2014 года № 49 «Об утверждении Порядка установления тарифов (цен) на услуги казённых, бюджетных, автономных учреждений и унитарных предприятий городского округа Рефтинский» и пункта 4 статьи 30 Устава городского округа Рефтинский

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Утвердить с 01.10.2018 года тарифы на услуги стоимость входного билета в баню:
 - 1.1. входной билет для взрослого – 230,0 рублей за 2 часа посещения;
 - 1.2. входной билет для пенсионера – 160,0 рублей за 2 часа посещения;
 - 1.3. дети, в возрасте до 7 лет включительно – 75,0 рублей за 2 часа посещения.
 - 1.4. каждый последующий час для:
 - взрослого – 100,0 рублей;
 - пенсионера – 70,0 рублей;
 - детей в возрасте до 7 лет включительно – 35,0 рублей.
2. Утвердить торговую надбавку 20 % от себестоимости реализуемых товаров.
3. Утвердить стоимость входного билета в баню, в честь празднования «Дня пожилого человека», для пенсионеров на 29.09.2018 года и 30.09.2018 года – бесплатно (при предъявлении пенсионного удостоверения).
4. Признать утратившим силу постановление главы городского округа Рефтинский 23.09.2015 года № 690 «Об утверждении тарифов на услуги бани Муниципального унитарного предприятия «Производственный трест жилищно-коммунального хозяйства» городского округа Рефтинский».
5. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник».
6. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И о. главы городского округа Рефтинский
Заместитель главы администрации Н.Б. Мельчакова

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.09.2018 № 616

п. Рефтинский

О проведении в городском округе Рефтинский мероприятий, посвящённых празднованию Дня народов Среднего Урала - 2018

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 19.12.2012 года № 1666 «О Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года», Указов Губернатора Свердловской области от 23.09.2002 года № 618 - УГ «О мерах по реализации национальной политики Свердловской области» и от 23.09.2008 года № 1022-УГ «О праздниках Свердловской области» в целях сохранения и приумножения национально-культурных традиций народов, проживающих в Свердловской области, гармонизации межнациональных отношений, на основании пункта 18 статьи 30 Устава городского округа Рефтинский

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Провести с 02.09.2018 года по 30.09.2018 года в городском округе Рефтинский мероприятия, посвященные празднованию Дня народов Среднего Урала - 2018.

2. Утвердить:

2.1. Состав организационного комитета по организации и проведению мероприятий, посвященных празднованию Дня народов Среднего Урала - 2018 (приложение № 1).

2.2. План мероприятий, посвященных празднованию Дня народов Среднего Урала – 2018 (приложение № 2).

3. Опубликовать данное постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник».

4. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Заместитель главы администрации Н.Б. Мельчакова

Приложение № 1

УТВЕРЖДЁН

постановлением главы городского округа Рефтинский от 06.09.2018 года № 616 «О проведении в городском округе Рефтинский мероприятий, посвященных празднованию Дня народов Среднего Урала - 2018»

Состав

организационного комитета по организации и проведению мероприятий, посвященных празднованию Дня народов Среднего Урала – 2018

1. Н.Б. Мельчакова – и.о. главы, заместитель главы администрации, председатель организационного комитета;

2. Г.С. Власова – главный специалист отдела по молодежной политике, спорту, культуре и туризму, заместитель председателя организационного комитета;

3. А.А. Щапкова – специалист 1 категории отдела безопасности, гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций, секретарь организационного комитета;

Члены организационного комитета:

М.Ф. Залилов – директор Муниципального автономного учреждения «Центр культуры и искусства» городского округа Рефтинский;

И.И. Чеснокова – директор Муниципального бюджетного учреждения культуры «Библиотечная система» городского округа Рефтинский;

О.И. Юркина – директор Муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Рефтинская детская школа искусств»;

О.В. Кукушкина – начальник отдела образования администрации городского округа Рефтинский.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЁН

постановлением главы городского округа Рефтинский от 06.09.2018 года № 616 «О проведении в городском округе Рефтинский мероприятий, посвященных празднованию Дня народов Среднего Урала - 2018»

План

мероприятий, посвященных празднованию Дня народов Среднего Урала – 2018

№ п/п	Мероприятие	Сроки проведения	Место проведения	Ответственные за проведение
-------	-------------	------------------	------------------	-----------------------------

Учреждения культуры				
1	Подготовка хореографических и вокальных номеров для участия в концертной программе, посвящённых Дню народов Среднего Урала - 2018	01-13.09.2018	МАУДО «Рефтинская ДШИ»	Н.Е.Литвиченко М.Г.Волненко
2	Участия хореографических и вокальных коллективов в концертной программе, посвящённых Дню народов Среднего Урала - 2018	14.09.2018	Зрительный зал МАУ «ЦКиИ»	Н.Е.Литвиченко М.Г.Волненко
3	Концерт «Многоголосье земли уральской», посвящённый Дню народов Среднего Урала	14.09.2018 18.00	Зрительный зал МАУ «ЦКиИ»	И.А. Стулова
4	Книжная выставка-знакомство «Культурные традиции Урала»	15- 30.09.2018	Библиотека №1	Т.В. Бажина
5	Литературно-познавательный час «Сказки народов Урала»	По заявкам	Центральная библиотека	Е.В.Чукина
6	Виртуальная выставка «Народы Урала. Сотни лет вместе»	03- 30.09.2018	Центральная библиотека	Н.А.Голикова
Общеобразовательные учреждения				
7	Тематические беседы «Родной Урал»	Сентябрь	Школьная библиотека МБОУ «СОШ № 17»	М.В. Петрова, заместитель директора по УВР МБОУ «СОШ №17»
8	Организация экскурсий в школьный музей	Сентябрь	Школьный музей МБОУ «СОШ № 17»	
9	Тематические уроки по окружающему миру, истории, географии, музыки, МХК	Сентябрь	МБОУ «СОШ № 17»	
10	Торжественная линейка, посвященная Международному дню мира.	21.09.2018	МБОУ «СОШ № 17»	
11	Тематические уроки, классные часы, посвященные памятным датам военной истории и дням воинской славы России	Сентябрь	МБОУ «СОШ № 17»	
12	Тематические классные часы «Красота родного края»	Сентябрь	Классные комнаты МБОУ «СОШ № 15»	Классные руководители
13	Выставка материалов по истории происхождения, о религии, языке и письменности, о традиционных поселениях и жилищах, одежде и украшениях, ремеслах, национальных блюдах, обрядах и обычаях	Сентябрь	Школьная библиотека МБОУ «СОШ № 15»	М.С Вершинина. педагог-библиотекарь
14	Работа над проектом «Костюм народов Урала»	В течение года	Каб. 42, МБОУ «СОШ № 15»	А.М. Садырина, учитель технологии
15	Тематические классные часы «Многонациональный Урал - моя Родина»	03.09.2018	Учебные кабинеты МАОУ «СОШ № 6»	Классные руководители
16	Просмотр слайд презентации «Урал многонациональный»	С 03- 08.09.2018	Кабинет истории МАОУ «СОШ № 6»	Учителя истории
17	День бега, посвященный Дню народов Среднего Урала	1 неделя сентября	Стадион школы МАОУ «СОШ № 6»	Учителя физкультуры
18	Показ кинофильма об истории Среднего Урала	05.09.2018	Кабинет истории МАОУ «СОШ № 6»	Учителя истории
19	Выставка цветных иллюстраций «Национальные орнаменты народов Среднего Урала»	08.09.2018	2 этаж школы МАОУ «СОШ № 6»	Педагог доп. образования
20	Подвижные игры народов Среднего Урала	07.09.2018	Спортивная площадка школы	Учителя физкультуры

			МАОУ «СОШ № 6»	
21	Выставка рисунков по сказам П.Бажова, посвящённая празднованию Дня народов Среднего Урала	12.09.2018	2 этаж школы МАОУ «СОШ № 6»	Учитель ИЗО, педагог доп. образования
22	Игра на развитие толерантности «Мы все такие разные»	20.09.2018	Кабинет МАОУ «СОШ № 6»	Социальный педагог, педагог-организатор
23	Викторина «Знаешь ли ты Урал»	27.09.2018	Библиотека МАОУ «СОШ № 6»	Педагог-библиотекарь
24	Книжная выставка «Свердловская область: народы, культуры, традиции»	13 - 28.09.2018	Библиотека МАОУ «СОШ № 6»	Педагог-библиотекарь
25	Уроки национальных культур «Искусство жить вместе»	19- 26.09.2018	Кабинет МАОУ «СОШ № 6»	Учитель технологии и искусства
26	Игровая программа «Поле чудес» на тему: «традиции народов Среднего Урала» для детей-инвалидов, опекаемых детей и семей с детьми, находящихся в трудной жизненной ситуации	27.09.2018	ГАУ «КЦСОН п. Рефтинский»	Специалист по социальной работе отделения психолого-педагогической помощи О.П. Коршунова

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.09.2018 № 601-р

п. Рефтинский

О проведении публичных слушаний в администрации городского округа Рефтинский с участием представителей общественности по утверждению проекта планировки и межевания «Питающая линия противопожарного водопровода микрорайона «Заречный» по улице Сосновый бор в городском округе Рефтинский»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории городского округа Рефтинский, утверждённым решением Думы городского округа Рефтинский от 10.02.2006 года № 72, на основании статьи 16 Устава городского округа Рефтинский

1. Провести публичные слушания в администрации городского округа Рефтинский с участием представителей общественности городского округа Рефтинский.

2. Возложить подготовку и проведение публичных слушаний на отдел по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский.

3. Утвердить тему публичных слушаний: «Утверждение проекта планировки и межевания «Питающая линия противопожарного водопровода микрорайона «Заречный» по улице Сосновый бор в городском округе Рефтинский» (приложение № 1).

4. Дату проведения мероприятия назначить на 04.10.2018 года, в 18 - 00 часов, по адресу: Свердловская область, посёлок Рефтинский, улица Гагарина, № 13, кабинет № 1.

5. Вопросы и предложения по теме публичных слушаний предоставлять в отдел по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский, по адресу: Свердловская область, посёлок Рефтинский, улица Гагарина, 13, кабинет № 16.

6. Опубликовать настоящее распоряжение в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник».

7. Контроль над исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации В.Н. Верука.

**И.о. главы городского округа Рефтинский
Заместитель главы администрации Н.Б. Мельчакова**

Приложение №1

к распоряжению главы городского округа Рефтинский от
04.09.2018 № 601-р «О проведении публичных слушаний в

администрации городского округа Рефтинский с участием представителей общественности по утверждению проекта планировки и межевания «Питающая линия противопожарного водопровода микрорайона «Заречный» по улице Сосновый бор в городском округе Рефтинский»

**Питающая линия противопожарного водопровода микрорайона «Заречный»
по улице Сосновый бор в городском округе Рефтинский
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

1. Основная часть проекта планировки

Введение

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объекта.

Цели и задачи выполнения работ

Разработка документации по планировке территории для целей установления границ застроенных и незастроенных территорий, границ земельных участков предназначенных для строительства и размещения объектов капитального строительства, целей не связанных со строительством.

Задачей сбора исходных данных, является выявление границ фактически используемых земельных участков, объектов недвижимого имущества жилого и нежилого назначения, объектов инженерной и социальной инфраструктуры.

Для обеспечения поставленной цели необходима ориентация на решение следующих задач:

- выявление территории, занятой линейным объектом;
- выявление территории его охранной зоны, устанавливаемой на основании действующего законодательства;
- выявление объектов, расположенных на прилегающей территории;
- выявить объекты, охранные зоны которых накладываются на охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта;
- обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков;
- обеспечение прав лиц, являющихся правообладателями земельных участков, прилегающих к территории проектирования.

Исходные данные для разработки проекта

При проектировании были использованы следующие нормативные и проектные материалы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения градостроительной документации. Москва 1994 год;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1031-01; СанПиН 2.4.2.1178-02; СанПиН 2.4.1.1249-03;
- СП 11-112-2001;
- Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. «Планировка и застройка городских и сельских поселений» СП 42.13330.2011;
- Генеральный план городского округа Рефтинский;
- Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям;
- Отчет по инженерно-геологическим изысканиям;
- Технические условия на подключение.

Проектом учтены ранее выполненные на момент разработки проектные материалы по отдельным объектам, а также действующие отводы под строительство.

Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалы по ее обоснованию. Материалы по обоснованию проекта планировки включает в себя материалы в графической форме и пояснительную записку. При подготовке документации по планировке территорий осуществляется разработка проектов планировки территорий, проектов межевания территорий для данного объекта.

За исходный год принят – 2018 год. Расчетный срок проекта – 2020 год.

Результаты работы

- 1) определение территории занятой линейным объектом и его охранной зоны;
- 2) определение существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом;
- 3) определение места присоединения проектируемого линейного объекта к существующим и проектируемым объектам;
- 4) выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны которых накладываются на охранную зону проектируемого линейного объекта;
- 5) выявлены границы земельных участков, границ зон размещения существующих и проектируемых линейных объектов.

Характеристика полосы отвода.

Участок, отведенный для строительства внеплощадочного водопровода, расположен в южной части пос. Рефтинский, Свердловской области, вдоль улицы Сосновый бор. В административном отношении площадка проектируемого водопровода находится в границах красных линий улицы Сосновый бор. Категория земель – земли населенных пунктов. Район – индивидуального жилищного строительства.

Технико-экономические показатели.

Трасса проектируемого противопожарного водопровода определена в соответствии с Техническими условиями №195 от 09.03.2017 года от существующего колодца ВК-257 до ранее запроектированной точки подключения «А» внутриплощадочного противопожарного кольцевого водопровода, идущего по кварталу улиц Энтузиастов, Родниковая, Дружбы. Общая протяженность проектируемого водопровода Д110 мм, составляет 345,0 м и проектируемого водопровода Д160мм, составляет 254,0 м.

Инженерно-геологическая оценка территории.

В геологическом отношении исследуемая площадка расположена в пределах развития магматических интрузивных горных пород, представленных гранитами и гранодиаритами. Профиль коры выветривания представлен дисперсной зоной. Дисперсная зона, характеризующаяся глубокими химико-минералогическими преобразованиями исходных пород до конечной стадии разложения, представлена суглинистыми грунтами.

С поверхности коренные породы и продукты их выветривания перекрыты толщей аллювиально-делювиальных и насыпных грунтов.

Геолого-литологическое строение площадки и выделенные инженерно - геологические элементы представлены в инженерно-геологических разрезах и разрезах скважин. В разрезе выделены следующие разновидности грунтов сверху вниз:

Насыпной грунт (ИГЭ-1).

Согласно таблице 2 ГОСТ 25100-2011 относится к классу дисперсных грунтов, к подклассу - связных, к типу (генезису) - техногенных, к подтипам - техногенно перемещенных природных грунтов и антропогенно образованных грунтов. Насыпной грунт представлен суглинком переотложенным коричневого цвета с включением корней деревьев. Неоднородный по составу и сложению, неравномерный по плотности и сжимаемости. Мощность слоя

колеблется от 0,5 до 0,7 м. Абсолютные отметки подошвы слоя находятся в пределах 183,35-189,47 м.

Суглинок аллювиально-делювиальный твердый (ИГЭ-2)

Согласно таблице 2 ГОСТ 25100-2011 грунт относится к классу дисперсных грунтов, подклассу - связных, типу - осадочных, подтипу - аллювиально-делювиальных, виду - минеральных, подвиду - глинистых грунтов. Грунт коричневого цвета залегает под слоем насыпных грунтов глубине 0,5-0,7 м, мощность слоя составляет 3,3 м. Подошва слоя залегает на глубине 3,8-4,0 м, на абсолютных отметках 180,05-186,17 м. Слой частично находится в зоне сезонного промерзания.

Супесь элювиальная твердая (ИГЭ-3).

Согласно таблице 2 ГОСТ 25100-2011 грунт относится к I I классу дисперсных грунтов, подклассу - связных, типу - осадочных, виду - минеральных, подвиду - глинистых грунтов, сохранивший структуру материнских пород. Супесь серого цвета, сохранившая структуру материнских пород. Залегает под слоем четвертичных образований на глубине 3,8-4,0 м, пройденная мощность слоя составляет от 1,0 до 1,2 м.

При визуальном обследовании трассы и прилегающих к ним территорий неблагоприятных для строительства физико-геологических явлений (карст, оползни и др.) а также деформаций зданий и сооружений не установлено.

**Питающая линия противопожарного водопровода микрорайона «Заречный» по улице
Сосновый бор в городском округе Рефтинский
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
2. Материалы по обоснованию проекта планировки.**

Введение.

Участок, отведенный для строительства внеплощадочного водопровода, расположен в южной части пос. Рефтинский, Свердловской области, вдоль улицы Сосновый бор.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объекта.

Цели и задачи проекта планировки и проекта межевания.

Разработка документации по планировке территории для целей установления границ застроенных и незастроенных территорий, границ земельных участков предназначенных для строительства и размещения объектов капитального строительства, целей не связанных со строительством.

Задачей сбора исходных данных, является выявление границ фактически используемых земельных участков, объектов недвижимого имущества жилого и нежилого назначения, объектов инженерной и социальной инфраструктуры.

Для обеспечения поставленной цели необходима ориентация на решение следующих задач:

- выявление территории, занятой линейным объектом;
- выявление территории его охранной зоны, устанавливаемой на основании действующего законодательства;
- выявление объектов, расположенных на прилегающей территории;
- выявить объекты, охранные зоны которых накладываются на охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта;
- обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков;

- обеспечение прав лиц, являющихся правообладателями земельных участков, прилегающих к территории проектирования.

Исходные данные для разработки проекта планировки и межевания.

При проектировании были использованы следующие нормативные и проектные материалы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения градостроительной документации. Москва 1994 год;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1031-01; СанПиН 2.4.2.1178-02; СанПиН 2.4.1.1249-03;
- СП 11-112-2001;
- Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. «Планировка и застройка городских и сельских поселений» СП 42.13330.2011;
- Генеральный план городского округа Рефтинский;
- Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям;
- Отчет по инженерно-геологическим изысканиям;
- Технические условия на подключение.

Проектом учтены ранее выполненные на момент разработки проектные материалы по отдельным объектам, а также действующие отводы под строительство.

Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалы по ее обоснованию. Материалы по обоснованию проекта планировки включает в себя материалы в графической форме и пояснительную записку. При подготовке документации по планировке территорий осуществляется разработка проектов планировки территорий, проектов межевания территорий для данного объекта.

За исходный год принят – 2018 год. Расчетный срок проекта – 2020 год. Результаты работы

- 6) определение территории занятой линейным объектом и его охранной зоны;
- 7) определение существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом;
- 8) определение места присоединения проектируемого линейного объекта к существующим и проектируемым объектам;
- 9) выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны которых накладываются на охранную зону проектируемого линейного объекта;
- 10) выявлены границы земельных участков, границ зон размещения существующих и проектируемых линейных объектов.

Анализ состояния территории линейного объекта.

Географическое и административно-территориальное положение. Транспортные связи.

Поселок Рефтинский расположен в южной части Свердловской области, в 22 км на северо-восток от города Асбест и в 114 км от областного центра – г. Екатеринбурга. Поселок находится в излучине реки Рефт, у железной дороги Рефтинская – Егоршино-Богданович-Екатеринбург. Вторая железная дорога Асбест-Екатеринбург проходит в 15 км от поселка (станция Асбест). К юго-востоку от поселка расположены города Сухой Лог, Богданович. На северо-востоке расположен город Артемовский. На территории городского округа Рефтинский других населенных пунктов нет. Общая площадь поселка – 948,42 га. Реки: Малый Рефт, Большой Рефт, Рефт. Имеется водохранилище на реке Малый Рефт (создано для питьевых целей), водохранилище на слиянии рек Малый Рефт и Большой Рефт в поселковой черте. Леса смешанные (сосна, ель, береза, осина). Автотранспортная магистраль, связывающая п.

Рефтинский и г. Асбест имеет асфальтобетонное покрытие. Автотранспортная магистраль, связывающая п. Рефтинский и г. Сухой Лог имеет грунтовое покрытие.

Основные природно-климатические условия.

Рельеф и гидрография. Район поселка Рефтинский относится к зоне Зауральского пенеплена. Зона пенеплена в период морских трансгрессий мела и палеогена покрывалась морем. Затем чехол морских осадков интенсивными денудационными (в основном эрозионными) процессами был размыв и на поверхность выведен древний мезозойский пенеПЛен. Район характеризуется развитием плоских, слегка всхолмленных междуречий с довольно узкими «каньонообразными» современными долинами. Он имеет сложное геологическое строение. Развита магматические осадочные и метаморфические горные породы, которые сильно дислоцированы. Широко распространены древние коры выветривания и континентальные отложения палеогена и неогена.

Поселок Рефтинский расположен в южно-таежной зоне. Здесь широко распространены светлохвойные сосновые леса. Абсолютные отметки поверхности в границах поселковой черты колеблются от 177,6 до 197,3 м. Средний уклон поверхности имеет значения от 0,004 до 0,010. Минимальные отметки поверхности приурочены к акватории Рефтинского водохранилища, расположенного на востоке поселка.

Климат. Климатическая характеристика района приведена по СП 131.13330.2012. Согласно рекомендованной схематической карте климатического районирования для строительства г. Екатеринбург отнесен к району - 1В, к зоне нормальной влажности.

Климат характеризуется довольно холодной зимой, прохладным летом, обилием осадков, мощным снеговым покровом.

Климатические характеристики района

- согласно т.3.1 СП 131.13330.2012 температура воздуха наиболее холодной пятидневки–минус 37.00 С.

- согласно СП 20.13330.2011 приложение Ж район работ относится по картам: 1 – по весу снегового покрова район III; 2 – по средней скорости ветра за зимний период (м/с) район 3; 3– по давлению ветра район I.

- согласно карте зон влажности СП 50.13330.2012 приложение В относится 3 – сухому.

- согласно СП 34.13330.2012 приложение В, табл. В.1 по условиям увлажнения верхней унтов территория относится к 1-му типу.

Нормативная глубина сезонного промерзания определена расчетом согласно СП.22.13330.2011 п. 5.5.3 и составляет для суглинистых грунтов – $0.23 \times \sqrt{46,3} = 156$ см и для насыпных грунтов (в зависимости от грансостава) = 156-231 см.

Согласно Рекомендациям по применению карт общего сейсмического районирования ОСР-97 Российской академии наук на территории РФ, приведенным в письме ГКРФ по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 21 марта 2001г. № АШ-1382/9, проектируемый объект относится к объектам массового строительства, для которых применяется карта А, в соответствии с которой сейсмичность не учитывается.

Обобщенные многолетние данные климатических характеристик и среднегодовая повторяемость направлений ветра приведены в таблице 1 и 2.

Таблица 1

Климатическая характеристика	един. измер.	кол-во единиц измер.
------------------------------	-----------------	-------------------------

1. Средняя температура воздуха самого холодного месяца (январь)	°С	-20,8
самого теплого месяца (июль)	°С	17,5
2. Средняя максимальная температура воздуха (июль)	°С	23,0
3. Абсолютная минимальная температура воздуха	°С	-47
4. Средняя продолжительность периода с $T > 0^{\circ}\text{C}$	сутки	190
с $T < 0^{\circ}\text{C}$		175
5. Среднемесячная относительная влажность воздуха:		
января	%	79
июля	%	70
6. Преобладающее направление ветра:		
декабрь – февраль		запад
июнь – август		запад
7. Среднемесячная скорость ветра: январь	м/с	4,0
июль	м/с	3,5
8. Количество осадков: среднегодовое	мм	497
холодного периода	мм	114
теплого периода	мм	383
9. Продолжительность солнечного сияния: в январе	час	65
в июле	час	280
10. Нормативная глубина сезонного промерзания грунта (средняя из ежегодных максимальных глубин сезонного промерзания грунтов за период не менее 10 лет на открытой, оголенной от снега горизонтальной площадке при уровне грунтовых вод, расположенном ниже глубины сезонного промерзания грунтов) для:		
суглинка, глины		
супеси, песков мелких и пылеватых	м	1,74
песков гравелистых, дресвянистых, средней крупности, крупных	м	2,15
крупнообломочного грунта	м	2,30
	м	2,62

Таблица 2

Направление	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
Повторяемость	12	4	4	8	18	13	26	15	14

Значение скорости ветра, среднегодовая повторяемость превышения которой в данной местности менее 5 % - 7 м/с.

По метеоусловиям, способствующим концентрации вредных примесей в приземном слое, Свердловская область относится к 4 зоне высокого потенциала загрязнения воздуха. Характеризуется значительной повторяемостью приземных инверсий, превышающей 80%. Мощность инверсий до 1000 м, перепад температур до 10° . Зимой эта территория находится в области малоподвижного антициклона, обуславливающего слабые ветры. Повторяемость слабых ветров зимой у земли и на высоте 500 м составляет соответственно 70 и 50 %. Летом она значительно уменьшается. В течение года нередки застои воздуха. Зона является весьма неблагоприятной для рассеивания промышленных выбросов и самоочищения атмосферы.

Геологическое строение и гидрогеологические условия площадки.

Городской округ Рефтинский расположен на территории Восточноуральской мегазоны, характеризующейся преобладанием раннепротерозойских образований и широким проявлением гранитного магматизма. Это район развития прочных интрузивных пород основного и ультраосновного состава (габбро, пироксениты, диабазы, дуниты, серпентиниты и т.д.). Породы устойчивы к выветриванию. Зона выветрелых пород элювия представлена щебнем и дресвой с суглинистым заполнителем мощностью 1-2 м. Мощность рыхлого покрова, преимущественно делювиального генезиса, менее 5 м. В пределах сферы воздействия возможных инженерных сооружений породы практически безводны.

В геологическом отношении исследуемая площадка расположена в пределах развития магматических интрузивных горных пород, представленных гранитами и гранодиаритами.

Профиль коры выветривания представлен дисперсной зоной. Дисперсная зона, характеризующаяся глубокими химико-минералогическими преобразованиями исходных пород до конечной стадии разложения, представлена суглинистыми грунтами.

С поверхности коренные породы и продукты их выветривания перекрыты толщей аллювиально-делювиальных и насыпных грунтов.

Геолого-литологическое строение площадки и выделенные инженерно- геологические элементы представлены инженерно-геологических разрезах и разрезах скважин. В разрезе выделены следующие разновидности грунтов сверху вниз:

- насыпной грунт;
- суглинок аллювиально-делювиальный;
- супесь элювиальная.

В гидрогеологическом отношении согласно схеме гидрогеологического районирования России, разработанной институтом ВСЕГИНГЕО (1988), рассматриваемая территория расположена в пределах Восточно-Уральской гидрогеологической области групп бассейнов коровых вод, выделяемых в составе провинции Большеуральского сложного бассейна.

Площадка расположена в пределах развития водоносного горизонта грунтово трещинного типа. Подземные воды приурочены к трещиноватым скальным грунтам и к коре их выветривания.

Постоянство существования водоносного комплекса обусловлено сложностью гидрогеологического режима, связи подземных и поверхностных вод. Питание горизонта осуществляется преимущественно за счет инфильтрации атмосферных осадков. Разгрузка осуществляется в сторону Рефтинского водохранилища. На момент производства буровых работ в январе 2018 г. скважинами, пройденными до глубины 5,0 м, подземные воды не встречены.

По данным изысканий прошлых лет:

- В 2009 г на прилегающей территории подземные воды не зафиксированы;
- В 2016 г грунтовые воды зафиксированы на глубине 0,2 -1,8 м.

В соответствии с критериями типизации территорий по подтопляемости по СП-11-105-97 Часть-II, приложение И, исследуемая территория по характеру подтопления является потенциально подтопляемой в естественных и техногенных условиях (район II –А2 и II –Б1).

Общая характеристика линейного объекта.

Проектируемый объект расположен в южной части городского округа Рефтинский. В административном отношении площадка проектируемого водопровода находится в границах красных линий улицы Сосновый бор. Категория земель – земли населенных пунктов. Район – индивидуального жилищного строительства.

Трасса проектируемого противопожарного водопровода определена в соответствии с Техническими условиями №195 от 09.03.2017 года от существующего колодца ВК-257 до ранее запроектированной точки подключения «А» внутриплощадочного противопожарного кольцевого водопровода, идущего по кварталу улиц Энтузиастов, Родниковая, Дружбы. Общая протяженность проектируемого водопровода Д110 мм, составляет 345,0 м и проектируемого водопровода Д160 мм, составляет 254,0 м.

Источником водоснабжения поселка является кольцевая сеть водопровода Д160мм (колодец ВК-257) для сектора индивидуальной застройки п. Рефтинский – ул. Сосновый бор.

Расчет размеров земельного участка необходимого для строительства проектируемых трасс. В соответствии с планировочными решениями, трассировкой наружных сетей водопровода и глубины заложения трубы, ширина полосы отвода определена от т. А на границе участка до ВК-257 от 32,5м до 34,0м. Общая площадь составляет 2451 кв. м.

На протяжении прохождения трассы сети водопровода встречаются пересечения с существующими инженерными коммуникациями: с электрическими кабельными трассами и напорной канализацией.

При пересечении с существующей напорной канализацией на сетях водопровода предусмотрены футляры. Проектируемый водопровод по вновь разбиваемой трассе прокладывается закрытым способом. На участке трассы между колодцами ПГ-17 и ПГ-17а предусмотрена перекладка кабеля по новой трассе с пересечением проектируемого водопровода под прямым углом для удобства последующей эксплуатации водопровода и кабеля.

Перечень мероприятий по проекту планировки территории линейного объекта.

Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Материалы по обоснованию проекта планировки включает в себя материалы в графической форме и пояснительную записку. При подготовке документации по планировке территорий осуществляется разработка проектов планировки территорий, проектов межевания территорий для данного объекта.

Для обеспечения поставленной цели необходима ориентация на решение следующих задач:

- выявление территории, занятой линейным объектом;
- выявление территории его охранной зоны, устанавливаемой на основании действующего законодательства;
- выявление объектов, расположенных на прилегающей территории;
- выявить объекты, охранные зоны которых накладываются на охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта;
- обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков;
- обеспечение прав лиц, являющихся правообладателями земельных участков, прилегающих к территории проектирования.

Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории.

Строительство сетей водопровода предполагается по существующим отметкам без планировочной организации рельефа и инженерной подготовке территории.

Мероприятия по охране окружающей среды.

Для улучшения состояния воздушного бассейна в период проведения строительномонтажных работ необходим ряд мер:

- 1) Использование только технически исправного автотранспорта, прошедшего ежегодный технический осмотр. Необходимо регулярное проведение работ на СТО по контролю токсичности отработанных газов в соответствии с ГОСТ Р 517.09-2001 и ГОСТ Р 52160-2003.
- 2) Контроль работы техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе - отстой техники в эти периоды только при неработающем двигателе.
- 3) Максимальное применение строительных машин и техники с электроприводом (применение для нужд строительства электроэнергии взамен твёрдого и жидкого топлива).
- 4) Перевозка малопрочных материалов в контейнерах, сыпучих – с накрытием кузовов тентами, использование спецавтотранспорта.
- 5) Максимальное использование существующих проездов для движения техники.
- 6) Запрет на сжигание строительного мусора и отходов по трассе строительства.

Выбор комплекта строительных машин и оборудования (по их наличию), метод строительства (производства работ), одновременность работы различных марок техники,

нагрузочные режимы, продолжительность работы, длина захватки, коэффициент использования по времени, марка топлива окончательно разрабатывается и утверждается в проекте производства работ, разрабатываемом подрядной строительной организацией.

Проектируемый водопровод по принципу работы является объектом, не имеющим источников выделения загрязняющих веществ в атмосферу, следовательно, загрязнения воздуха при эксплуатации не происходит.

Проектируемый водопровод при нормальной эксплуатации не являются потенциальным источником химического и бактериального загрязнения подземных и поверхностных вод. Рассматриваемый водопровод находится вне границ водоохранной зоны реки Рефт на расстоянии 540м.

С целью предотвращения загрязнения почвы строительными отходами предусматривается их складирование в строго определенных местах. По мере накопления данные отходы вывозятся специализированной организацией на полигон ТКО. После завершения строительства территория строительства подлежит благоустройству: вывоз остатков строительного мусора.

Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.

На данной территории не располагается никаких объектов, несущих угрозу или потенциальную опасность жителям п. Рефтинский. Опираясь на пункт 5.5.3 СП 11-112-2001 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций», именно: «5.5.3. Для малых городов, поселков, других муниципальных образований с проектной численностью населения до 50 тыс. чел., а также сельских поселений раздел «ИТМ ГОЧС» проекта планировки может разрабатываться вместе с разделом проекта генерального плана поселений как единый документ», данным разделом ссылаемся на Пояснительную записку к разделу ИТМ ГО ЧС, разработанную в составе проекта Генерального плана городского округа Рефтинский (раздел 5)(проект разработан авторским коллективом мастерской территориального планирования проектно-инвестиционной компании «Центр качества строительства», 2012 г.).

В результате анализа существующего положения в качестве наиболее вероятных факторов риска признано возникновение:

1. природных (лесных) пожаров;
2. пожаров в жилой застройке;
3. ЧС на пожаро - взрывоопасных объектах;
4. ЧС на электроэнергетических системах;
5. ЧС на коммунальных системах жизнеобеспечения.

**Питающая линия противопожарного водопровода микрорайона «Заречный» по улице
Сосновый бор в городском округе Рефтинский
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

3. Проект межевания территории.

3. Проект межевания территории.

Перечень мероприятий по проекту межевания территории линейного объекта.

Проектируемый объект расположен в южной части городского округа Рефтинский. В административном отношении площадка проектируемого водопровода находится в границах красных линий улицы Сосновый бор. Категория земель – земли населенных пунктов. Район – индивидуального жилищного строительства.

Трасса проектируемого противопожарного водопровода определена в соответствии с Техническими условиями №195 от 09.03.2017 г. от существующего колодца ВК-257 до ранее запроектированной точки подключения «А» внутриплощадочного противопожарного кольцевого водопровода, идущего по кварталу улиц Энтузиастов, Родниковая, Дружбы. Общая

протяженность проектируемого водопровода Д110 мм, составляет 345,0 м и проектируемого водопровода Д160 мм, составляет 254,0 м.

Источником водоснабжения поселка является кольцевая сеть водопровода Д160 мм (колодец ВК-257) для сектора индивидуальной застройки по ул. Сосновый бор.

Расчет размеров земельного участка необходимого для строительства проектируемых трасс. В соответствии с планировочными решениями, трассировкой наружных сетей водопровода и глубины заложения трубы, ширина полосы отвода определена от т. А на границе участка до ВК-257 от 32,5м до 34,0м. На протяжении прохождения трассы сети водопровода встречаются пересечения с существующими инженерными коммуникациями: с электрическими кабельными трассами и напорной канализацией.

При пересечении с существующей напорной канализацией на сетях водопровода предусмотрены футляры. Проектируемый водопровод по вновь разбиваемой трассе прокладывается закрытым способом. На участке трассы между колодцами ПГ-17 и ПГ-17а предусмотрена перекладка кабеля по новой трассе с пересечением проектируемого водопровода под прямым углом для удобства последующей эксплуатации водопровода и кабеля.

Общая площадь земельного участка составляет 2451 кв.м, из них:

- 1673 кв. м – часть земельного участка с кадастровым номером 66:69:0101003:1748 с разрешенным использованием для общего пользования (уличная сеть);

- 778 кв. м – земли неразграниченной муниципальной собственности.

Каталог координат характерных точек границ земельных участков

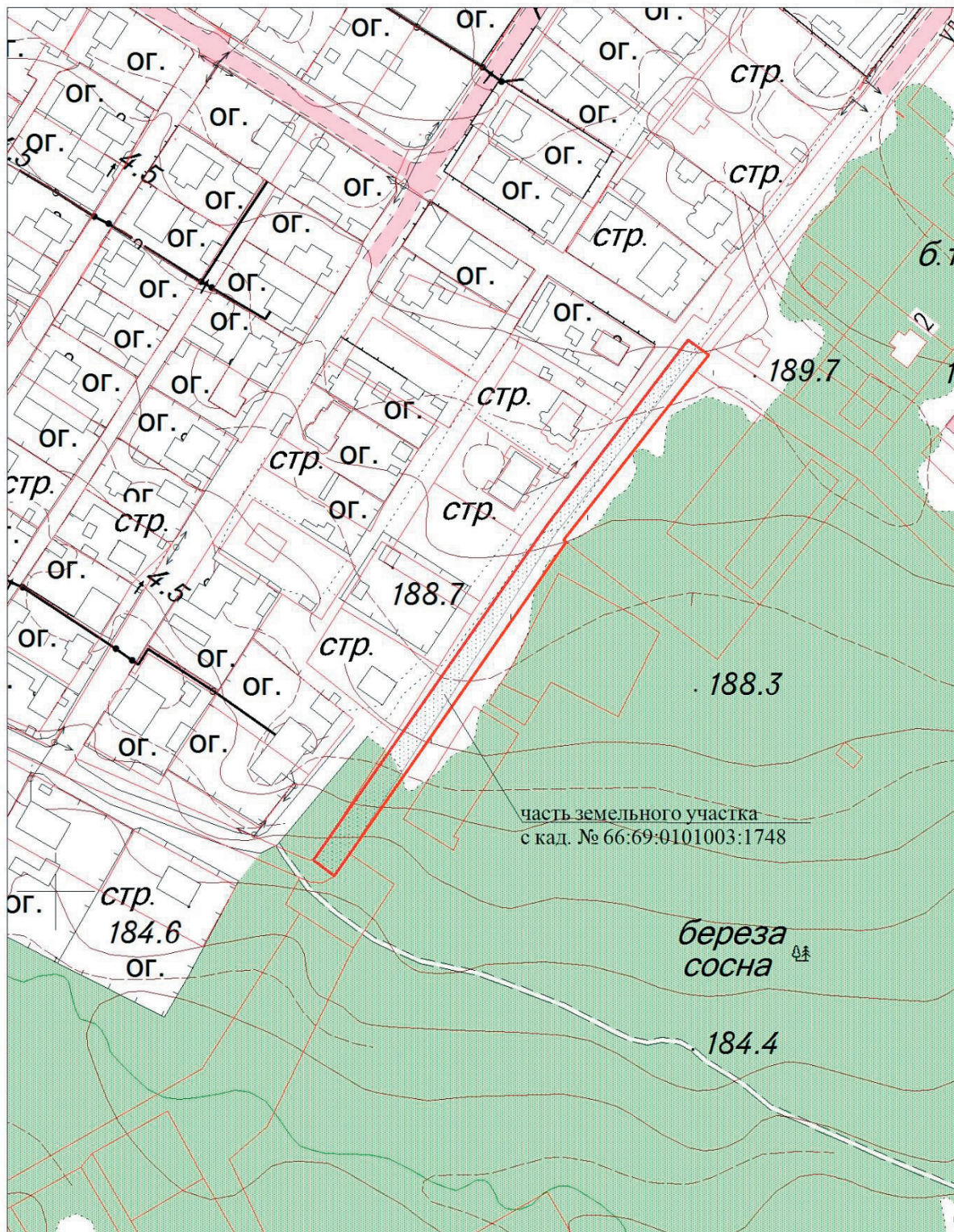
№ точки	x	y
1	1598100,56	419012,35
2	1598191,97	419143,44
3	1598246,46	419215,02
4	1598254,57	419209,12
5	1598249,69	419202,72
6	1598198,04	419137,08
7	1598199,08	419136,27
8	1598108,66	419006,21


Питающая линия противопожарного водопровода микрорайона «Заречный» по улице

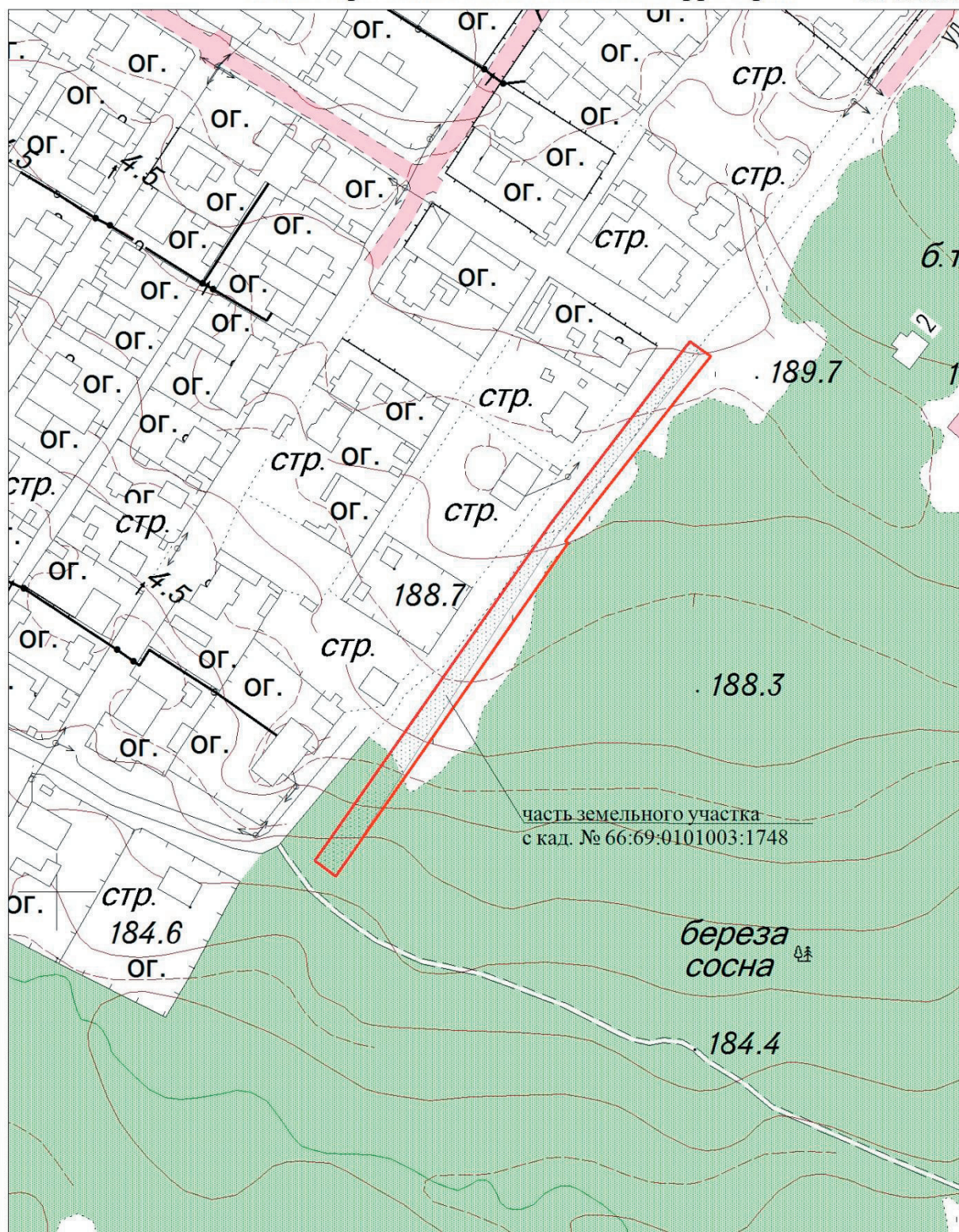
Сосновый бор в городском округе Рефтинский

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Графическая часть



 граница земельного участка




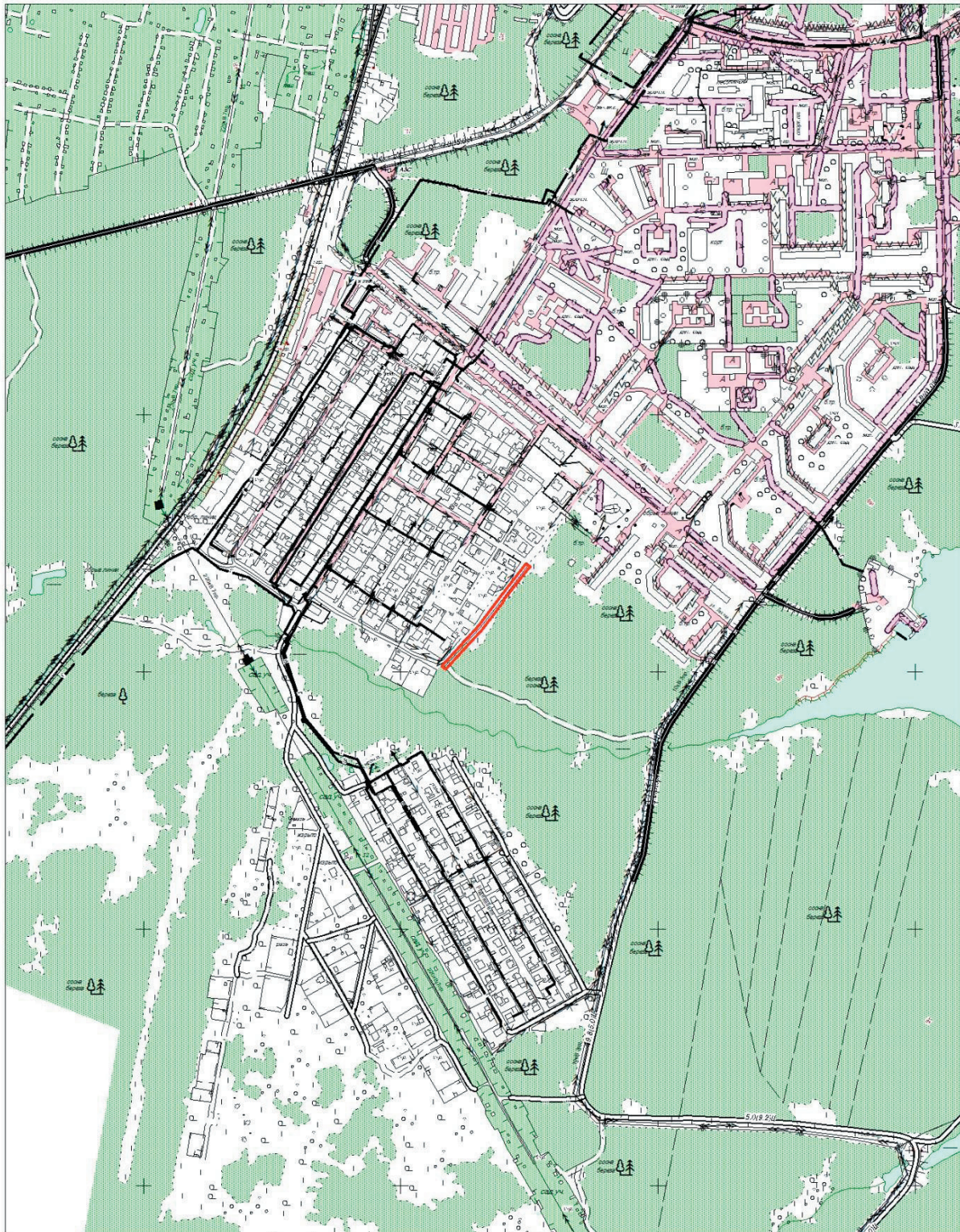

 граница земельного участка

Схема размещения проектируемой территории
в структуре поселения

М 1:10000



 граница земельного участка

Профилактический рейд на Рефтинском водохранилище.

30 августа 2018 года с целью недопущения происшествий и гибели людей на водных объектах государственным инспектором по маломерным судам Белоярского участка ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Свердловской области» М.И. Груздевым, совместно со специалистом отдела безопасности, гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций администрацией городского округа Рефтинский, руководителем МБУ «Центр спасения» А.Д. Пустотиным проведен профилактический рейд по излюбленным местам рыбаков на Рефтинском водохранилище.

В ходе рейда проведены разъяснительные беседы с 15 рыбаками о мерах безопасности при нахождении на водоемах, о недопущении выплывать на лодках на водоем в ветреную погоду, не употреблять алкоголь, так как в этом случае нарушается реакция, теряется чувство опасности, человек перестаёт адекватно воспринимать окружающую обстановку, что может послужить причиной несчастного случая, а также вручены памятки с рекомендациями о соблюдении правил безопасности на воде.



О результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

05 сентября 2018 года состоялся аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Лот № 1 земельный участок с кадастровым номером 66:69:0101002:503, с разрешённым использованием: отдых (рекреация), расположенный по адресу: обл. Свердловская, п. Рефтинский, на берегу Рефтинского водохранилища, победителем аукциона признан Гундарев Андрей Анатольевич.

Лот № 2 земельный участок с кадастровым номером 66:69:0101001:7687, с разрешённым использованием: под объект промышленности (строительство производственной базы), расположенный по адресу: Свердловская область, посёлок Рефтинский, улица Гагарина, в районе здания № 37, победителем аукциона признан Василенко Дмитрий Николаевич.

Лот № 3 земельный участок с кадастровым номером 66:69:0101003:460, с разрешённым использованием: садоводство, расположенный по адресу: обл. Свердловская, г. Асбест, пгт Рефтинский, ЛЭП 220 кВ, аукцион признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации

Информационный вестник администрации городского округа Рефтинский.

Официальное издание органов местного самоуправления городского округа Рефтинский. Издаётся в соответствии с Решением Думы городского округа Рефтинский от 23.10.2009 года № 158 «Об официальном опубликовании муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа Рефтинский».

Редакционный совет: Председатель Н.Б. Мельчакова; заместитель председателя Л.Ю. Коновалова.

Члены редсовета: Е.П. Пилошенкова, С.А. Нестеренко.

Учредитель и издатель: Администрация городского округа Рефтинский. Главный редактор: Н.Б. Мельчакова.

Адрес редакции и издателя: 624285.Свердловская область, посёлок Рефтинский, ул. Гагарина 13. Номер подписан в печать 09.09.2018г. Тираж 100 экз. Распространяется бесплатно.

Отпечатано на оборудовании ИП Шамаевой А. И.. Заказ №38.