



## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

**02.07.2026 № 451**

**п. Рефтинский**

#### **О создании согласительной комиссии по проекту документа территориального планирования «Внесение изменений в генеральный план городского округа Рефтинский Свердловской области»**

В соответствии с частью 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития России от 26.12.2025 года № 853 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований», статьей 27 Устава городского округа Рефтинский, с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план городского округа Рефтинский Свердловской области

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ**

1. Создать согласительную комиссию по проекту документа территориального планирования «Внесение изменений в генеральный план городского округа Рефтинский Свердловской области» (далее – Согласительная комиссия).

2. Утвердить:

2.1. Состав Согласительной комиссии (приложение № 1).

2.2. Порядок работы Согласительной комиссии (приложение № 2).

3. Согласительной комиссии в срок не позднее двух месяцев с даты ее создания представить результаты работы главе городского округа Рефтинский.

4. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Рефтинский А.С. Малкину.

**Глава городского  
округа Рефтинский  
Мельчакова**

**Н.Б.**

Приложение № 1

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением главы городского округа Рефтинский

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«О создании согласительной комиссии по проекту документа территориального планирования «Внесение изменений в генеральный план городского округа Рефтинский Свердловской области»

**Состав согласительной комиссии**

Мельчакова Наталья Борисовна глава городского округа Рефтинский, председатель комиссии;

Малкина Алла Сергеевна заместитель главы администрации городского округа Рефтинский, заместитель председателя комиссии;

Семейкина Ирина Владимировна архитектор МКУ «Управление заказчика» городского округа Рефтинский, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Коновалова Любовь Юрьевна начальник муниципально-правового отдела администрации городского округа Рефтинский;

Махмудова Гулнора Нагимовна ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский;

Лелеков Владимир Витальевич главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства городского округа Рефтинский;

Бердышева Юлия Евгеньевна директор МКУ «Управление заказчика» городского округа Рефтинский;

Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (заочное рассмотрение);

Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области (заочное рассмотрение);

Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области (заочное рассмотрение);

Министерство образования Свердловской области (заочное рассмотрение);

Министерство здравоохранения Свердловской области (заочное рассмотрение);

Министерство экономического развития Российской Федерации (заочное рассмотрение);

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (заочное рассмотрение);

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации (заочное рассмотрение);

Федеральное агентство лесного хозяйства (Рослесхоз) (заочное рассмотрение);

Федеральное агентство по рыболовству (Росрыболовство) (заочное рассмотрение).

Приложение № 2

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением главы городского округа Рефтинский

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«О создании согласительной комиссии по проекту документа территориального планирования «Внесение изменений в генеральный план городского округа Рефтинский Свердловской области»

**Порядок работы согласительной комиссии**

**1. Общие положения**

1.1. Основанием для создания Согласительной комиссии послужили сводные заключения Министерства экономического развития Российской Федерации от 25.06.2026 года № 65763000-1сз\исх-61892 и Правительства Свердловской области от 11.06.2026 года № 01-01-63/5552 по проекту документа территориального планирования «Внесение изменений в генеральный план городского округа Рефтинский Свердловской области» (далее - Проект), содержащие отказ в согласовании Проекта.

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется положениями статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития России от 26.12.2025 года № 853 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований»

1.3. В состав Согласительной комиссии включаются:

1) представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план городского округа Рефтинский Свердловской области;

2) представители органа, уполномоченного на подготовку проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Рефтинский Свердловской области;

3) представитель разработчика проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Рефтинский Свердловской области.

1.4. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более двух месяцев с момента создания.

**2. Цель работы**

2.1. Целью работы Согласительной комиссии является рассмотрение и урегулирование замечаний, послуживших основанием для подготовки

заклучений об отказе в согласовании Проекта.

### **3. Регламент и порядок работы**

3.1. Работой согласительной комиссии руководит председатель. В период отсутствия председателя его обязанности исполняет заместитель председателя Согласительной комиссии. В случае отсутствия секретаря Согласительной комиссии его обязанности исполняет один из членов Согласительной комиссии по назначению председательствующего на заседании.

3.2. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует 1/3 от списочного состава Согласительной комиссии.

3.3. Представители органов исполнительной власти, направившие заключения о несогласии с проектом изменений в генеральный план могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путём представления письменных позиций.

3.4. Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятия решения, вправе оформить особое мнение, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

3.5. Секретарь Согласительной комиссии осуществляет следующие функции:

- приём и регистрацию поступивших на рассмотрение Согласительной комиссии обращений, предложений и заявлений;
- информирование членов Согласительной комиссии о времени, месте, дате и повестке очередного заседания;
- ведения протокола заседания Согласительной комиссии;
- иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности Согласительной комиссии.

3.6. Решение Согласительной комиссии по вопросам, вошедшим в заключения Министерства экономического развития Российской Федерации 25.06.2026 года № 65763000-1сз\исх-61892 и Правительства Свердловской области от 11.06.2026 года № 01-01-63/5552, содержащие отказ в согласовании Проекта, считается принятым, при единогласном голосовании председателя согласительной комиссии и ее членов.

3.7. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

- 1) о согласовании Проекта с внесенными в него изменениями, учитывающими все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным Проектом;
- 2) об отказе в согласовании Проекта, с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.8. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе городского округа Рефтинский:

- 1) при принятии решения, указанного в подпункте 1 пункта 3.7 настоящего Порядка - проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;
- 2) при принятии решения, указанного в подпункте 2 пункта 3.7 настоящего Порядка - несогласованный проект документа территориального

планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания Согласительной комиссии, материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

3.9. Указанные в подпункте 2 пункта 3.8 настоящего Порядка документы и материалы могут содержать:

1) положения об исключении из проекта документа территориального планирования материалов по несогласованным вопросам (в том числе путём их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования;

2) план согласования указанных в подпункте 1 пункта 3.8 настоящего Порядка вопросов после утверждения документа территориального планирования путём подготовки предложений о внесении в такой документ территориального планирования соответствующих изменений.

3.10. Глава городского округа Рефтинский на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьями 21 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта документа территориального планирования в представительный орган местного самоуправления или об отклонении такого проекта и направлении его на доработку.