В администрацию городского округа Рефтинский

от _____

_____

паспорт серия _____ № _____

выдан _____

_____

_____

_____

Адрес заявителя (ей): _____

_____

_____

(место жительства)

Телефон: _____

e-mail: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или в государственной неразграниченной собственности, для размещения гаража для собственных нужд

Прошу предварительно согласовать предоставление земельного участка площадью_____кв. метра(ов), с кадастровым номером: _____.

(указывается, в случае если границы земельного участка подлежат уточнению);

Решение об утверждении проекта межевания территории

_____.

(указываются реквизиты решения, в случае если образование земельного участка предусмотрено проектом межевания территории)

Кадастровый номер или кадастровые номера земельных участков, из которых в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка, в случае, если сведения о таких земельных участках внесены в государственный кадастр недвижимости:

_____.

Основание предоставления земельного участка без проведения торгов:

	пп. 7 ст. 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, пп. 1 п. 2 ст. 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в случае, если земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям)
	пп. 7 ст. 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, пп. 2 п. 2 ст. 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в случае, если земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение)

Вид права, на котором приобретается земельный участок: ***собственность бесплатно.***

Цель использования земельного участка: ***для размещения гаража, возведенного до 29 декабря 2004 года (до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации), для собственных нужд.***

Решение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд

_____

(указываются реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд)

_____.

Решение об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории _____.

(указываются реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории (в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанными документом и (или) проектом)

Приложение:

В случае, предусмотренном пп. 1 п. 2 ст. 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

	документ о предоставлении или ином выделении гражданину земельного участка либо о возникновении у гражданина права на использование такого земельного участка по иным основаниям;
	схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок);
	документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя);
	заключенный до 29 декабря 2004 года договор о подключении (технологическом присоединении) гаража к сетям инженерно-технического обеспечения,
	и (или) заключенный до 29 декабря 2004 года договор о предоставлении коммунальных услуг в связи с использованием гаража,
	и (или) документы, подтверждающие исполнение со стороны гражданина обязательств по оплате коммунальных услуг;
	и (или) документ, подтверждающий проведение государственного технического учета и (или) технической инвентаризации гаража до 1 января 2013 года в соответствии с требованиями законодательства, действовавшими на момент таких учета и (или) инвентаризации, в котором имеются указания на заявителя в качестве правообладателя гаража либо заказчика изготовления указанного документа и на год его постройки, указывающий на возведение гаража до 29 декабря 2004 года. (в случае отсутствия у гражданина документа, подтверждающего предоставление или иное выделение ему земельного участка либо возникновение у него права на использование такого земельного участка по иным основаниям).

В случае, предусмотренном пп. 2 п. 2 ст. 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

	документ, подтверждающий предоставление или иное выделение земельного участка, из которого образован или должен быть образован испрашиваемый земельный участок, гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для гаражного строительства и (или) размещения гаражей, или документ, подтверждающий приобретение указанными кооперативом либо организацией права на использование такого земельного участка по иным основаниям;

	решение общего собрания членов гаражного кооператива о распределении гражданину

	гаража и (или) указанного земельного участка либо иной документ, устанавливающий такое распределение, и (или) документ, выданный гаражным кооперативом, подтверждающий выплату таким гражданином пая (паевого взноса), в том числе без указания на то, что выплата такого пая (паевого взноса) является полной, и (или) подтверждающий факт осуществления строительства гаража данным кооперативом или указанным гражданином;
	схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок);
	документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя);
	выписка из единого государственного реестра юридических лиц о гаражном кооперативе, членом которого является заявитель;
	заключенный до 29 декабря 2004 года договор о подключении (технологическом присоединении) гаража к сетям инженерно-технического обеспечения, и (или) заключенный до 29 декабря 2004 года договор о предоставлении коммунальных услуг в связи с использованием гаража, и (или) документы, подтверждающие исполнение со стороны гражданина обязательств по оплате коммунальных услуг; и (или) документ, подтверждающий проведение государственного технического учета и (или) технической инвентаризации гаража до 1 января 2013 года в соответствии с требованиями законодательства, действовавшими на момент таких учета и (или) инвентаризации, в котором имеются указания на заявителя в качестве правообладателя гаража либо заказчика изготовления указанного документа и на год его постройки, указывающий на возведение гаража до 29 декабря 2004 года. (в случае отсутствия у гражданина документа, подтверждающего предоставление или иное выделение ему земельного участка либо возникновение у него права на использование такого земельного участка по иным основаниям).

Результат рассмотрения заявления в виде бумажного документа прошу предоставить следующим способом (нужное отметить):

	посредством личного обращения в администрацию городского округа Рефтинский
	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
	прошу направить результат предоставления услуги на указанный в настоящем заявлении адрес электронной почты

Я, _____
(фамилия, имя и (при наличии) отчество заявителя/представителя заявителя)

выражаю согласие администрации городского округа Рефтинский на обработку содержащихся в настоящем заявлении персональных данных, включая их сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение в целях получения услуги. Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве указанного согласия.

_____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

_____
(дата)