



Акционерное общество "Облкоммунэнерго"
(АО «Облкоммунэнерго»)
почт. адрес: 620063, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Чапаева, стр. 14/10
юр. адрес: 620102, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Московская, стр. 48г, офис 2
ОГРН 1156658098266 ОКПО 44655618
ИНН/КПП 6671028735/665801001
контакты: (343) 286-05-81, secretar@okenergo.su

13.03.2023 № 01-09/28/1-1444
На № _____ от _____



Главе городского округа
Рефтинский
Мельчаковой Н.Б.

а/я № 17, ул. Гагарина, 10
п. Рефтинский, 624285

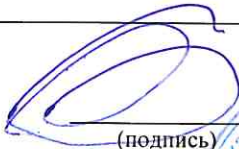
Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Администрация городского округа Рефтинский (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель)	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Облкоммунэнерго»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Облкоммунэнерго»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	620063, г. Екатеринбург, ул. Чапаева, 14/10
2.5	Адрес электронной почты	secretar@okenergo.com
2.6	ОГРН	1156658098266
2.7	ИНН	6671028735
3	Сведения о представителе заявителя	
3.1	Фамилия	-
	Имя	-
	Отчество	-
3.2	Адрес электронной почты	-
3.3	Телефон	-
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	-

Администрация городского округа
Рефтинский
14.03.2023
Вх. № 1487

4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельного участка в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: «Строительство КВЛ-6 кВ отпайкой от ВЛ-6 кВ ф. «Пионерлагерь» (от ПС-110/6 кВ Жилпоселок) до КТПнов. 160/6/0,4 кВ. Строительство КТПнов. 160/6/0,4 кВ. Строительство ВЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТПнов. 160/6/0,4 кВ до точки присоединения, Садоводческое товарищество «Ивушка», садоводческое товарищество «Солнечный», коллективный сад «Строитель-3», коллективный сад «Юбилейный», п.11105, п. 11118, п. 11489, п. 11589; Строительство ЛЭП-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТПнов. 160 кВА-6/0,4 кВ до точки присоединения, СДТ Рассвет, п.12247, пгт. Рефтинский» в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 12 месяцев.
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: 1. Согласно пункту 2 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации сервитут может быть установлен решением органа местного самоуправления в целях обеспечения муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков (публичный сервитут). 2. В соответствии с законодательством о градостроительной деятельности объект не подлежит отображению в документах территориального планирования. 3. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.11.2020 №1816 не требуется разработка документации по планировке территории. 4. Границы публичного сервитута определены в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранный зона ВЛ 10 кв - 10 м в каждую сторону, на землях населенных пунктов -5 м в каждую сторону, охранный зона подземного кабеля- 1 м в каждую сторону), что соответствует пункту 6 статьи 39.41 Земельного Кодекса. 5. Ограничения в использовании земель лесного фонда отсутствуют (Заключение ГКУ СО «Сухоложское лесничество» прилагается). 6. Публичный сервитут необходим для размещения объекта электросетевого хозяйства: «Строительство КВЛ-6 кВ отпайкой от ВЛ-6 кВ ф. «Пионерлагерь» (от ПС-110/6 кВ Жилпоселок) до КТПнов. 160/6/0,4 кВ. Строительство КТПнов. 160/6/0,4 кВ. Строительство ВЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТПнов. 160/6/0,4 кВ до точки присоединения, Садоводческое товарищество «Ивушка», садоводческое товарищество «Солнечный», коллективный сад «Строитель-3», коллективный сад «Юбилейный»; Строительство ЛЭП-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТПнов. 160 кВА-6/0,4 кВ до точки присоединения, СДТ Рассвет, пгт. Рефтинский», в целях осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей: - Десницкая Вероника Владимировна по адресу: 624285, Свердловская обл., пгт. Рефтинский, Садоводческое товарищество «Ивушка», участок № 44. Кадастровый номер земельного участка: 66:69:0101009:42 (Технические

- условия № 2263-2021-35-ЛК);
- Бурлаков Денис Александрович по адресу: 624285, Свердловская обл., пгт. Рефтинский, Садоводческое товарищество «Ивушка», участок № 43. Кадастровый номер земельного участка: 66:69:0101009:41(Технические условия № 2280-2021-35-ЛК);
 - Ремезова Татьяна Дмитриевна по адресу: 624285, Свердловская обл., пгт. Рефтинский, садоводческое товарищество «Ивушка» участок 41. Кадастровый номер: 66:69:0101009:51 (Технические условия № 3864-2021-35-ЛК);
 - Иванцова Татьяна Григорьевна по адресу: 624285, Свердловская обл., пгт. Рефтинский, Садоводческое товарищество Солнечный, участок № 9. Кадастровый номер земельного участка: 66:69:0101010:9 (Технические условия №2243-2021-35-ЛК);
 - Дебелева Ольга Владиславовна по адресу: 624285, Свердловская обл., пгт. Рефтинский, Садоводческое товарищество Солнечный, участок № 7. Кадастровый номер земельного участка: 66:69:0101010:7 (Технические условия №2246-2021-35-ЛК);
 - Брусницын Сергей Иванович по адресу: 624285, Свердловская обл., пгт. Рефтинский, садоводческое товарищество Солнечный, участок №10 (Технические условия №2315-2021-35-ЛК);
 - Ивонин Александр Петрович по адресу: 624285, Свердловская обл., пгт. Рефтинский, Садоводческое товарищество Солнечный, участок №1. Кадастровый номер: 66:69:0101010:1 (Технические условия №2325-2021-35-ЛК);
 - Черепанова Газизя Тасбулатовна по адресу: 624285, Свердловская обл., пгт. Рефтинский, садоводческое товарищество «Солнечный», земельный участок №3. Кадастровый номер земельного участка: 66:69:0101010:3 (Технические условия №2712-2021-35-ЛК);
 - Зайцева Галина Ивановна по адресу: 624285, Свердловская обл., пгт. Рефтинский, Садоводческое товарищество Солнечный, участок 18. Кадастровый номер земельного участка: 66:69:0101010:18 (Технические условия №2756-2021-35-ЛК);
 - Фомин Николай Николаевич по адресу: 624285, Свердловская обл., пгт. Рефтинский, Садоводческий кооператив «Солнечный» (Технические условия №5192-2021-35-ЛК);
 - Васильева Татьяна Александровна по адресу: 624285, Свердловская обл., пгт. Рефтинский, коллективный сад «Строитель-3», участок № 26. Кадастровый номер земельного участка: 66:69:0101002:1750 (Технические условия №2313-2021-35-ЛК);
 - Морозов Александр Викторович по адресу: 624285, Свердловская обл., пгт. Рефтинский, коллективный сад «Юбилейный», участок №40. Кадастровый номер земельного участка: 66:69:0101008:2 (Технические условия №4360-2021-35-ЛК);
 - Натуральный Евгений Михайлович по адресу: Свердловская обл., пгт. Рефтинский, коллективный сад «Юбилейный», участок №32. Кадастровый номер земельного участка: 66:69:0101008:15 (Технические условия № 6427-2021-35-ЛК).
 - Востров Сергей Павлович по адресу: 624285, Свердловская обл., пгт.

	Рефтинский, сдт Рассвет, участок 246. Кадастровый номер земельного участка: 466:69:0101002:411. (Технические условия № 7301-2021-35-ЛК); - Шипицына Людмила Александровна по адресу: Свердловская обл., пгт. Рефтинский, сдт Рассвет, участок 248. Кадастровый номер земельного участка: 66:69:0101002:413 (Технические условия №7826-2021-35-ЛК).		
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) <u>ходатайство об установлении публичного сервитута подается под размещение линейного объекта, без изъятия земельного участка</u>		
9	Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости	66:69:0101002:1889	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Рефтинский, Рефтинский посёлок городского типа, Строитель - 3 территория садового товарищества, земельный участок № 117
		66:69:0000000:12	Свердловская область, городской округ Рефтинский, Сухоложское лесничество, Рефтинское участковое лесничество, Рефтинский участок в квартале № 146 (выделы 31, 32, 33, 34), 155 (выделы 52,53,55,54,56,57) часть выдела 8, часть выдела 33)
		66:69:0101011: 67	обл. Свердловская, МО п. Рефтинский, Садоводческое неком. товарищество ЦТАИ
		земли кадастрового квартала 66:69:0101008	Свердловская область, городской округ Рефтинский
		земли кадастрового квартала 66:69:0101005	Свердловская область, городской округ Рефтинский
		земли кадастрового квартала 66:69:0101002	Свердловская область, городской округ Рефтинский

10	Вид права, на котором инженерные сооружения принадлежат заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерных сооружений) – ходатайство об установлении публичного сервитута подается под размещение (строительство) линейного объекта	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек этих границ (описание местоположения границ публичного сервитута); 2. Копии договоров об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (15 штук); 3. Заключение ГКУ СО «Сухоложское лесничество» от 09.02.2023 № 38.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме.	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.	
15	Подпись:	Дата:
	  <u>Д.В. Буданов</u> (инициалы, фамилия)	« <u>13</u> » <u>03</u> <u>2023</u> г.

Палий Юлия Павловна
+7(343)2860581, доб. 1454