

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ ф. Инкубаторный 2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, пгт Рефтинский
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	42 369 м ² ± 72 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ ф. Инкубаторный 2

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК - 66, зона1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	425 890,34	1 601 084,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	425 899,35	1 601 089,90		0,10	
3	425 895,69	1 601 097,63		0,10	
4	425 888,26	1 601 103,67		0,10	
5	425 804,55	1 601 092,13		0,10	
6	425 732,52	1 601 079,36		0,10	
7	425 677,37	1 601 080,34		0,10	
8	425 608,84	1 601 080,84		0,10	
9	425 527,99	1 601 080,62		0,10	
10	425 467,08	1 601 080,89		0,10	
11	425 403,31	1 601 080,26		0,10	
12	425 333,38	1 601 081,99		0,10	
13	425 278,78	1 601 083,07		0,10	
14	425 239,28	1 601 084,39		0,10	
15	425 227,14	1 601 165,63		0,10	
16	425 218,02	1 601 227,27		0,10	
17	425 206,86	1 601 301,39		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
18	425 194,74	1 601 382,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	425 189,37	1 601 402,20		0,10	
20	425 191,04	1 601 435,67		0,10	
21	425 193,48	1 601 484,51		0,10	
22	425 195,57	1 601 526,37		0,10	
23	425 197,74	1 601 569,95		0,10	
24	425 198,76	1 601 591,11		0,10	
25	425 201,10	1 601 636,23		0,10	
26	425 203,38	1 601 681,17		0,10	
27	425 205,82	1 601 729,26		0,10	
28	425 180,25	1 601 761,61		0,10	
29	425 159,86	1 601 787,12		0,10	
30	425 128,63	1 601 826,81		0,10	
31	425 112,91	1 601 814,45		0,10	
32	425 144,18	1 601 774,70		0,10	
33	425 164,59	1 601 749,17		0,10	
34	425 185,46	1 601 722,76		0,10	
35	425 183,40	1 601 682,19		0,10	
36	425 181,12	1 601 637,25		0,10	
37	425 178,78	1 601 592,11		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
38	425 178,21	1 601 580,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	425 120,32	1 601 578,04		0,10	
40	425 080,68	1 601 577,58		0,10	
41	425 080,61	1 601 557,43		0,10	
42	425 106,59	1 601 557,82		0,10	
43	425 103,40	1 601 548,30		0,10	
44	425 122,34	1 601 541,94		0,10	
45	425 127,86	1 601 558,26		0,10	
46	425 177,23	1 601 560,04		0,10	
47	425 175,59	1 601 527,37		0,10	
48	425 173,50	1 601 485,51		0,10	
49	425 171,06	1 601 436,67		0,10	
50	425 169,23	1 601 399,98		0,10	
51	425 171,57	1 601 391,65		0,10	
52	425 082,83	1 601 395,56		0,10	
53	425 060,72	1 601 396,54		0,10	
54	425 035,06	1 601 401,37		0,10	
55	425 004,45	1 601 406,84		0,10	
56	425 004,78	1 601 433,47		0,10	
57	425 000,45	1 601 528,17		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

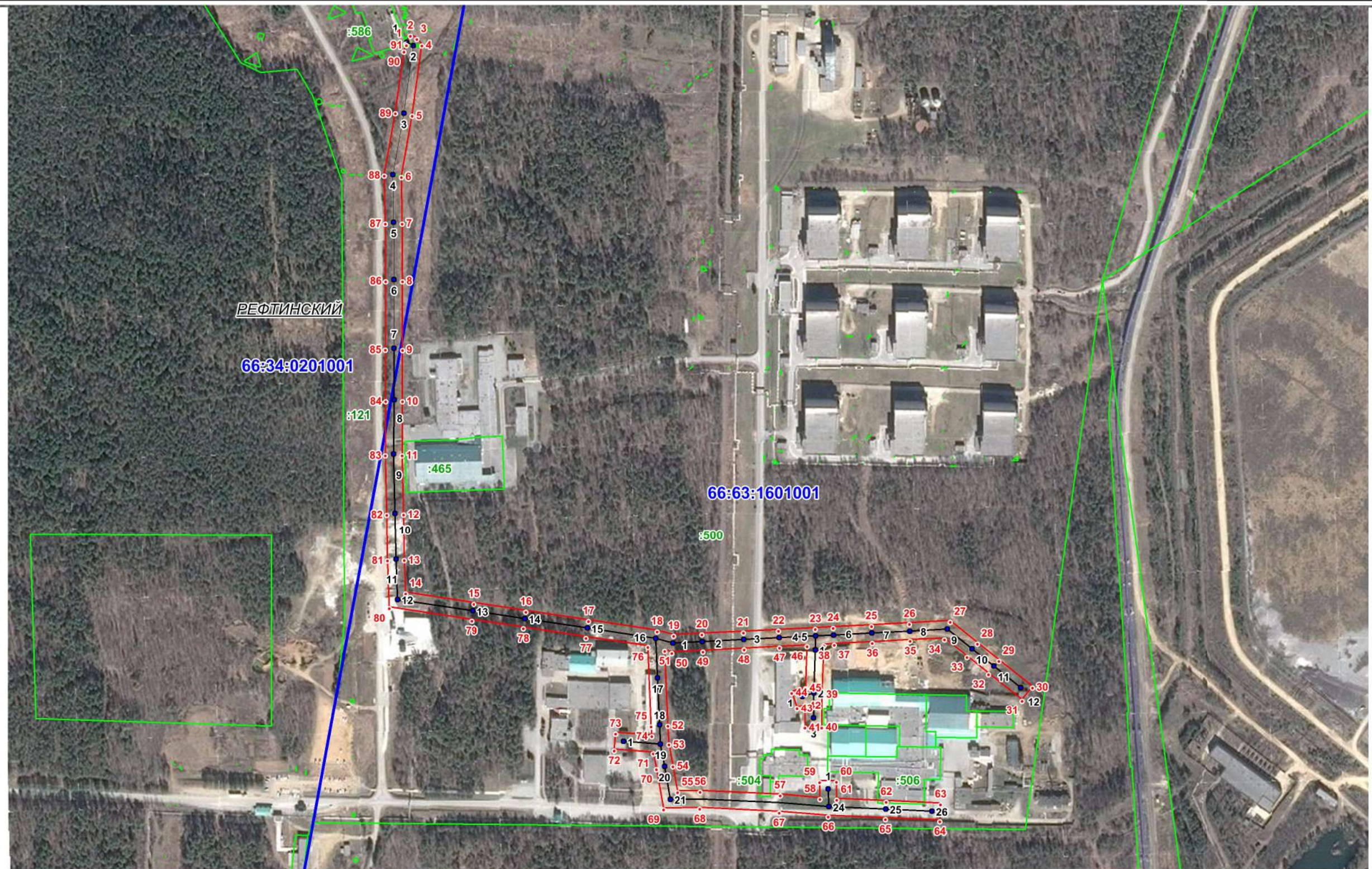
1	2	3	4	5	6
58	424 996,51	1 601 575,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
59	425 016,24	1 601 574,78		0,10	
60	425 016,84	1 601 594,78		0,10	
61	424 995,41	1 601 595,41		0,10	
62	424 992,88	1 601 653,65		0,10	
63	424 989,98	1 601 718,10		0,10	
64	424 970,00	1 601 717,20		0,10	
65	424 972,90	1 601 652,77		0,10	
66	424 975,78	1 601 585,09		0,10	
67	424 980,49	1 601 526,91		0,10	
68	424 984,78	1 601 433,13		0,10	
69	424 984,25	1 601 390,14		0,10	
70	425 031,46	1 601 381,69		0,10	
71	425 050,17	1 601 378,17		0,10	
72	425 053,66	1 601 332,00		0,10	
73	425 073,60	1 601 333,49		0,10	
74	425 070,38	1 601 376,09		0,10	
75	425 081,95	1 601 375,58		0,10	
76	425 176,18	1 601 371,44	0,10		
77	425 187,08	1 601 298,43	0,10		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
78	425 198,24	1 601 224,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
79	425 207,36	1 601 162,69		0,10	
80	425 221,96	1 601 064,97		0,10	
81	425 278,24	1 601 063,07		0,10	
82	425 332,94	1 601 061,99		0,10	
83	425 403,17	1 601 060,26		0,10	
84	425 467,14	1 601 060,89		0,10	
85	425 528,05	1 601 060,62		0,10	
86	425 608,80	1 601 060,84		0,10	
87	425 677,11	1 601 060,34		0,10	
88	425 734,10	1 601 059,32		0,10	
89	425 807,67	1 601 072,37		0,10	
90	425 880,76	1 601 082,44		0,10	
91	425 888,38	1 601 085,43		0,10	
1	425 890,34	1 601 084,65	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	на расстоянии 10 метров от крайних проводов ЛЭП

Схема расположения публичного сервитута под объектом ВЛ-10 кВ ф.Инкубаторный 2



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения

• опора ВЛ-10 кВ ф.Инкубаторный 2

— 1

— проектные границы публичного сервитута

• 1 Характерная точка границы публичного сервитута

□ граница земельных участков по сведениям ЕГРН

66:63:1601001:503 кадастровый номер земельного участка

— местоположение сооружения ВЛ-10 кВ ф.Инкубаторный 2

— граница кадастрового квартала

66:63:1601001 номер кадастрового квартала

Подпись _____ кадастровый инженер, Н. И. Сыркина

Дата " ____ " ____ г.

337549

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним
Управление Федеральной регистрационной
службы по Свердловской области

о государственной регистрации права

Дата выдачи: 14.07.2008 г.

Документы-основания:

Протокол внеочередного общего собрания акционеров Открытого акционерного общества энергетики и электрофикации "Свердловэнерго" №21 от 22.01.2008 г.
Договор о присоединении ОАО "Курганэнерго", ОАО "Пермэнерго", ОАО "Свердловэнерго", ОАО "Челябэнерго" к ОАО "МРСК Урала" от 04.12.2007 г.
Передаточный акт к договору о присоединении ОАО "Свердловэнерго" к ОАО "МРСК Урала" от 22.01.2008 г.

Субъект (субъекты) права:

Открытое акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала". ИНН 6671163413. ОГРН 1056604000970. КПП 667201001. Дата регистрации: 28.02.2005 г., наименование органа регистрации: Инспекция ФНС России по Ленинскому району г.Екатеринбурга. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: г. Екатеринбург, ул. Мамина Сибиряка, д. 140.

Вид права: собственность

Объект права:

см. приложение № 2

Кадастровый (или условный) номер:

66:30/01:555:00:00:08

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
14.07.2008 г. сделана запись регистрации № 66:30/01:555/2008-163

Государственный регистратор:

/Узянов М. К.



66 А Г 337549

Объект права:

Электросетевой комплекс подстанции 110/10 кВ Перовая, включающий:

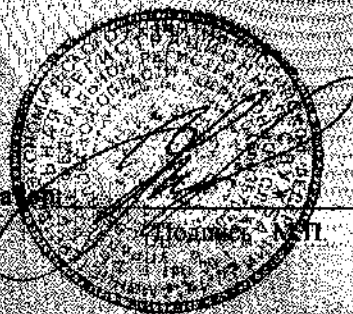
1. Забор металлический, площадь: 349 кв.м, литер: III.
2. ВЛ-10 кВ ф. Плевенной 1, протяженность: 3,84 км, литер: I;
3. ВЛ-10 кВ ф. Плевенной 2, протяженность: 3,89 м, литер: 2;
4. ВЛ-10 кВ ф. Омьские 2, протяженность: 5,63 км, литер: 3;
5. ВЛ-10 кВ ф. Омьские 1, протяженность: 5,35 км, литер: 4;
6. ВЛ-10 кВ ф. Инкубаторный 1, протяженность: 2,53 м, литер: 5;
7. ВЛ-10 кВ ф. Инкубаторный 2, протяженность: 2,1 км, литер: 6;
8. ВЛ-10 кВ ф. Бройлерный 3, протяженность: 1,15 км, литер: 7;
9. ВЛ-10 кВ ф. Бройлерный 2, протяженность: 1,7 км, литер: 8;
10. ВЛ-10 кВ ф. Бройлерный 4, протяженность: 1,5 км, литер: 9;
11. ВЛ-10 кВ ф. ЗРС, протяженность: 1,9 км, литер: 10;
12. ВЛ-10 кВ ф. ЗРС 2, протяженность: 1,94 км, литер: 11;
13. ВЛ-10 кВ ф. Бройлерный 1, протяженность: 1,8 км, литер: 12;
14. ВЛ-10 кВ ф. Бройлерный 5, протяженность: 2,4 км, литер: 13;
15. ВЛ-10 кВ ф. Бройлерный 6, протяженность: 1,5 км, литер: 14;
16. Здание РЭП, общая площадь: 195,1 кв.м, литер: А;
17. ОРУ 110, общая площадь: 753,5 кв.м, литер: I;
18. ОРУ 110, общая площадь: 753,5 кв.м, литер: II

Адрес (местонахождение):

Свердловская область, Асбестовский район, Рефтинская птицефабрика

Государственный регистрационный номер: _____

Узьянов М. К.



Дата: 14.07.2008 г.

Лист №1 из 1



66 ДА 5972842 ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Екатеринбург Свердловской области Российской Федерации, тринадцатого февраля две тысячи двадцатого года.

Открытое Акционерное Общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 6671163413, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1056604000970, присвоен 22 августа 2002 года Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Екатеринбурга, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 66 №002017106, дата государственной регистрации: 28 февраля 2005 года, наименование регистрирующего органа: Инспекцией ФНС России по Ленинскому району г. Екатеринбурга, место нахождения юридического лица: 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, д. 140, юридическое лицо действует на основании Устава, утвержден Решением годового Общего собрания акционеров, Протокол № 3 от 17 июня 2011 года, регистрационный номер изменений 2116672116801 от 30 июня 2011 года, Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 13 февраля 2020 года, (далее - ОАО "МРСК Урала", Общество), **в лице Негрей Олеси Геннадьевны**, 28 сентября 1976 года рождения, место рождения: гор. Екатеринбург, гражданство: Россия, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации 65 01 982096, выданный Октябрьским РУВД города Екатеринбурга 18 сентября 2001 года, код подразделения 662-003, зарегистрированной по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Куйбышева, дом № 48, корп. 7, кв. 67,

действующей на основании доверенности, выданной генеральным директором ОАО «МРСК Урала» Дрегвалем Сергеем Георгиевичем, действующим на основании Устава, удостоверенной 20 декабря 2018 года Пугачевой Еленой Владимировной, временно исполняющей обязанности нотариуса Яркова Владимира Владимировича города Екатеринбурга Свердловской области, зарегистрированной в реестре за номером 66/57-н/66-2018-7-270, настоящей доверенностью уполномочивает

гр. **Кряжева Олега Петровича**, кадастрового инженера ООО «Кадастровый центр», паспорт гражданина Российской Федерации 89 18 481203, выданный МВД по Республике Мордовия 27 августа 2018 года, код подразделения 130-001, зарегистрированного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гожувская, д. 35, кв. 37,

гр. **Сапунова Алексея Викторовича**, кадастрового инженера ООО «Кадастровый центр», паспорт гражданина Российской Федерации 89 03 814898, выданный Отделом внутренних дел Ленинского района города Саранска 12 мая 2004 года, код подразделения 132-002, зарегистрированного по адресу: г. Москва, г. Щербинка, ул. Чехова, дом № 4, кв. 153,

в рамках действия договора подряда с ОАО «МРСК Урала» № 97/20117/СЭ от 17 мая 2019 года, № 107/2017/СЭ от 30 мая 2017 года,

о представлении интересов ОАО «МРСК Урала» в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии и ее территориальных органах, а также в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Свердловской области и ее территориальных органах, органах местного самоуправления, их подразделениях, Министерстве по управлению государственным имуществом Свердловской области, Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области (ТУ Росимущества в Свердловской области), Министерстве природных ресурсов и экологии Свердловской области, Департаменте лесного хозяйства Свердловской области и подконтрольных ему лесничествах, Уральском управлении Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), Многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, а также в иных компетентных органах и организациях по вопросам, связанным с осуществлением кадастрового учета и регистрации прав на недвижимое имущество в Едином государственном реестре прав, с проведением кадастровых работ в отношении земельных участков и работ по внесению в ЕГРН сведений о границах охранных зон, публичных сервитутов, а также по подготовке и утверждению проекта планировки территории и проекта межевания территории в целях образования лесных участков, проектов освоения лесов и деклараций по использованию лесных участков, в том числе по внесению изменений в сведения ЕГРН в отношении земельных участков, принадлежащих на праве постоянного (бессрочного) пользования ОАО «МРСК Урала», а также земельных участков, формируемых под объектами недвижимости, принадлежащими ОАО «МРСК Урала» на праве

г. Екатеринбург

-бург

собственности, установлению границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства ОАО «МРСК Урала», расположенных на территории Свердловской области,

для чего предоставляется право подписывать и подавать заявления, ходатайства об установлении публичного сервитута, получать и подписывать необходимые документы, получать справки, выписки, копии документов, устранять замечания, подписывать заявления на возврат государственной пошлины, уплачивать необходимые сборы и пошлины, расписываться в случае необходимости и выполнять все действия и формальности, связанные с данным поручением, в том числе заверять своей усиленной квалифицированной электронной подписью электронные документы, направляемые в орган кадастрового учета, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Доверенность выдана сроком по тридцать первое декабря две тысячи двадцатого года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Положения статей Федерального закона Российской Федерации «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ временно исполняющей обязанности нотариуса разъяснены. Настоящим подтверждаю, что в отношении доверителя не возбуждено дело о банкротстве, и доверитель не отвечает признакам неплатежеспособности и/или недостаточности имущества в понимании терминов ФЗ «о несостоятельности (банкротстве)».

Содержание статей 187-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю временно исполняющей обязанности нотариуса разъяснено.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения временно исполняющей обязанности нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная временно исполняющей обязанности нотариуса с моих слов, внесена в текст сделки верно.

Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано временно исполняющей нотариуса обязанности вслух.

Действующая на основании доверенности -

доверитель

Нелена Олеся Геннадьевна

НГ

Российская Федерация

Город Екатеринбург Свердловской области Российской Федерации

Тринадцатого февраля две тысячи двадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Стрельниковой Татьяной Сергеевной, временно исполняющей обязанности нотариуса Яркова Владимира Владимировича города Екатеринбурга.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 66/57-н/66-2020- *1-224*.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 200 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 2700 руб. 00 коп.



[Handwritten signature]

Т.С.Стрельникова

Российская Федерация
Город Екатеринбург Свердловской области Российской Федерации
Тринадцатого февраля две тысячи двадцатого года

Я, Стрельникова Татьяна Сергеевна, временно исполняющая обязанности нотариуса Яркова Владимира Владимировича города Екатеринбурга, подтверждаю, что содержание электронного документа тождественно содержанию представленного мне документа на бумажном носителе.

Настоящий электронный документ равнозначен документу, представленному мне на бумажном носителе, и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 66/57-н/66-2020-1-254.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 100 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 270 руб. 00 коп.

Т.С.Стрельникова

(квалифицированная электронная подпись)